

30/30/2010.

Nagyrev Község Önkormányzat Képvisező-testület

2010. november 23-án megtartott nyílt ülésének

Jegyzőkönyve

**Nagyrev Község Önkormányzat Képvisező-testületének
9/2010. (XI.23.) rendelete**

A magánszemélyek kommunális adójáról

**Nagyrev Község Önkormányzat Képvisező-testületének
10/2010. (XI.23.) rendelete**

Az Építményadóról

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
80/2010.(XI.23.) határozata**

**Nagyrev, 164. helyrajzi szám alatt nyilvántartott , 7 m² alapterületű távközlési
telefonközpont által elfoglalt, és a megközelítéséhez szükséges , összesen 59 m²
földrészlet használatba adása a Magyar Telekom Nyrt részére**

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
81 /2010. (XI.23.) számú határozata**

Szelevény, 065/8 hrsz-ú ingatlanra átjárás céljára telki szolgálat bejegyzése

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
82 /2010. (XI.23.) számú határozata**

A polgármester kistérségi fejlesztési tanácsában történő helyettesítéséről

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
83 /2010. (XI.23.) számú határozata**

A polgármester Többcélú Társulási Tanácsban történő helyettesítéséről

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
84 /2010. (XI.23.) számú határozata**

**A Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulás társulási
megállapodás módosításának elfogadásáról**

J e g y z ő k ö n y v

mely készült Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. november 23-án 16,30 órakor megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Sej János polgármester
Tóth Gyuláné, Gál József, képviselők

Valamennyi napirendi pont tárgyalásán jelen volt:
Dr. Albrecht Sándor jegyző megbízásából
Szabó Anita köztisztviselő
Váradai Zoltánné jkv.

Sej János polgármester: Tisztelettel köszönti Képviselő-testületünk mai ülésén megjelent képviselőket . Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 5 tagjából 3 fő képviselő jelen van.. Kiss Sándor betegség miatt, Dari Csaba munkahelyi elfoglaltság miatt jelezte távolmaradást. A Képviselő-testület határozatképes, az ülést megnyitja. Kéri a meghívón szereplő napirend elfogadását azzal a módosítással, hogy 6.) napirendnek kéri felvenni, a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodásának módosítását megtárgyalásra.

A Képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendeket megtárgyalásra.

Sej János polgármester az első napirendi pont tárgyalását megelőzően beszámol, az alakuló ülés óta végzett munkáról.

I. Napirend: Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testület 9/2010. (XI.23.) sz. kommunális adó rendeletének megtárgyalása

Előadó: Sej János polgármester

Sej János: Mindenki megkapta az anyagot, én csak annyival szeretném kiegészíteni az építményadóhoz is, hogy számításokat végeztünk, hogy véghez tudjam vinni azt, amit a kampány időszakban mondtam, hogy nagyrévi ember azért a házáért, lakásért amiben lakik ne fizessen adót. Igazságtalannak tartottam, hogy egy 100-150 m²-es nagyrévi viszonylatban extra lakásért is 10.000.-Ft adót kell fizetni, meg egy szoba konyháért is 10.000.-Ft. adót kell fizetni. Nagyréven a kommunális adó ilyen téren nem tett különbséget, én úgy gondolom, hogy a falu népével ez méltányos, a falu 80%-a legalább olyan szegény, és el van adósodva, mint az Önkormányzat. Aki nem az örüljön neki. Jövedelem alapján nem lehet különbséget tenni, így úgy gondoltuk, hogy módosítjuk a kommunális adó rendeletet. Ennek a lényege az, hogy a maga a kommunális adó intézménye fennmarad, a mértéke 12.000.-Ft, de minden nagyrévi lakos, aki Nagyréven lakik, és életvitelszerűen használja a házát az 12.000.-Ft. mentességet élvez. A beépítetlen ingatlanoknak az az, a beépítetlen belterületi telkeknek az adózása eddig is megvolt, azt fenn is hagyjuk. Mindenki elolvasta a rendeletet, van-e kérdés ezzel kapcsolatosan?

Gál József: ÖNHIKI-vel ez összefüggésben van?

Sej János: Nem, nem érinti. Még annyit szeretnél elmondani, hogy a Jegyző Úr ehhez az előterjesztéshez küldött egy vélemény eltérést, amiben formai jogszabály hivatkozási dolgokra felhívta a figyelmünket, azt átvezettük a rendelet mostani tervezetében, tett más javaslatot is amit nem fogadtunk el. Tudomásul vettük, hogy felhívta a figyelmünket. Lényegében a Jegyző Úr véleménye nem módosította azt a célt, amit a rendelet alkotásával el akartunk érni.

Aki egyetért a Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testületének A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/2005.(VII.28.) és az azt módosító 12/2008.(XI.27.) sz. rendeletének módosításával az előterjesztésben leírtak szerint, azt kérem, kézfelnújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

**Nagyrév Község Önkormányzat Képviselőtestületének
9./2010.(XI.23.) Önkormányzati rendelete
A magánszemélyek kommunális adójáról**

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8.§ (1) (bekezdésében), 16.§(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a Helyi adókról szóló 1990.évi C.Törvény 1§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§.

Az adó alanya, az adókötelezettség keletkezése és megszűnése.

- (1) Kommunális adó kötelezettség terheli a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 24. §-ban meghatározott adóalanyt.
- (2) Az adókötelezettség keletkezésére és megszűnésére a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 25.§ -a irányadó.
- (3) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül
 - a.) a lakás céljára szolgáló, lakcímbeljelentés alapján használt épület
 - b.) a nem lakás céljára szolgáló épület, amelyet állandó jelleggel, lakcímbeljelentés alapján életvitelszerűen ténylegesen laknak, és fő funkciója szerint állandó lakás céljára szolgál
- (4) Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén lévő beépítetlen belterületi földrészlet

2. §

Az adó mértéke

- (1) Az adó mértéke adótárgyanként illetőleg lakásbérleti jogonként 12.000 Ft.

3.§ Mentességek, kedvezmények

- (1) Mentés az adó alól a Helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 3.§-ban, és 3/A §-ban meghatározott adóalany.
- (2) Mentés az adó alól az az építmény, amely után tulajdonosát építményadó fizetési kötelezettség terheli.
- (3) 6000 Ft kedvezmény illeti meg a magánszemélyt a tulajdonában lévő olyan lakás céljára szolgáló épület után, amelyet állandó lakcímbeljelentéssel, de nem életvitelszerűen használnak.
- (4) 12.000 Ft kedvezmény illeti meg az adóalanyt a tulajdonában lévő olyan adótárgy után, amelyet állandó lakcímbeljelentéssel ténylegesen is lakás céljára és életvitelszerűen használnak.
- (5) 7500 Ft kedvezmény illeti meg a magánszemélyt a beépítetlen belterületi földrészlet után.

4.§ A bejelentés szabályai

- (1) A kommunális adó megállapításához szükséges adatot az adózó bevallás benyújtásával köteles szolgáltatni az adott év január 1-i állapotnak megfelelően. A bevallás benyújtásának határideje január 15.

5.§ Az adó megfizetése

- (1) A kommunális adókötelezettséget az adóhatóság kivetéssel állapítja meg. A kivetett adót az adózónak évi két egyenlő részletben április 15. illetve október 15.napjáig kell megfizetni.

6.§ Záró és hatályba léptető rendelkezések

- (1) E rendelet 2011. január 1. napján lép hatályba.
- (2) A rendelet kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.
- (3) A rendelet hatálybalépésével egyidőben Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 7/2005. (VII.28.) és az azt módosító 12/2008. (XI.27.) rendelete hatályát veszti.

Sej János
polgármester

Dr. Albrecht Sándor
jegyző

Kihirdetve: 2010. november 23.

Dr. Albrecht Sándor jegyző

II. Napirend: Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testület 10/2010. (XI.23.) sz. építményadó rendeletének megtárgyalása

Előadó: Sej János polgármester

Sej János. Szükségszerű volt, hogy a Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testület Az építményadóról szóló 19/2004(XII.15.) számú rendeletet módosítsuk., mert a kommunális adó kiesést pótolnunk kell. Az építményadó rendelet annyiban változik, hogy kiterjed mindenre. Eddig az építményadó rendelet csak a zártkerti, meg a településrendezés K1-s alapján, vagyis igen zavaros külső ember számára érthetetlen alapon volt, és a vállalkozások ezt az építményadót nem fizették. Jelenlegi rendeletünk alapján, ami nem kommunális adó köteles, az építményadó köteles. Nem csak magánszemélyek, hanem vállalkozások is fizetik az építményadót. A mértéke m²-re van megszabva, az nem változik. Bekerül két nagy adózó, az építményadóhoz, a számításaink szerint részben fedezi a kommunális adó kiesést. Az előterjesztésbe tettünk egy olyan kedvezményre javaslatot, ha bejelentkezik Nagyrévre állandó lakosnak, de nem is lakik Nagyréven, de nagyrévi lakcímkártyája van, kapjon 50% építményadó kedvezményt. Ennek az adózó örül, mert fele annyi adót kell fizetnie, viszont mi sem károsodunk vele, mert a normatív támogatások között van olyan, ami a település lélekszámához kötődik. Ezek főleg külterületi emberek. Arra akarjuk inspirálni az adózót, hogy valaki jelentkezzen be,(ha nem is lakik itt) Nagyrévre.

Nagyréven az iparüzési adó szintje alacsony. A jövedelemadónak van egy része ami összefügg az iparüzési adóerő képességgel és a személyi jövedelemadó 8%-a is idekerül a lakóhely szerint Önkormányzathoz. Ebből számításaink szerint, ha csúszással is személyenként 23.000.-Ft. vagy 25.000.-Ft. plusz támogatáshoz juthat az Önkormányzat. Tehát azért adtuk ezt a kedvezményt. Még ha gépjárművel rendelkezik aki bejelentkezik Nagyrévre, annak a gépjárműadója is ide jön, ami nem kis összeg. Előnyt jelent, még ha nem gazdasági előnyt is, ha bejelentkeznek ide, és itt szavaznak, és úgy érzik, hogy Nagyréviak lettek, nagyon sokféle embernek van ingatlan tulajdona Nagyréven. Ha ezek az emberek valamilyen formában ha csak kis részük is betud kapcsolódni a település életébe, abból már előnyt profitálhatunk. Ha másba nem legalább szemléletbeli előnyt, mert megismerjük más emberek gondolkodását, véleményét és az is előny lehet.

Az építményadóval kapcsolatosan van-e kérdés, javaslat?

Gál József: A jegyzőkönyveket a budapesti lakosok az interneten keresztül olvassák, ezért azt kérném, hogy ez a papír kerüljön fel az internetre ilyen formában, hogy Ők is lássák szélesebb körűen. Szorgalmazzuk, hogy minél szélesebb körben megismerjék a dolgokat.

Sej János: Tervezzük, ha a Képviselő-testület elfogadja a rendeletet, akkor körlevélben tájékoztatjuk a tulajdonosokat. Ha 50-100 ember bejelentkezik, az is előnyt jelent. Ezt már az idén meg kellene tenni, minél hamarabb tájékoztatást adni.

Aki egyetért a Nagyrév Község Önkormányzat Képviselőtestületének Az építményadóról szóló 10/2010. (XI.23.) sz. rendeletével, azt kérem, kézfelnnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 egyhangú igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül megalkotta a következő rendeletét.

Nagyrev Község Önkormányzat Képviselőtestületének
10./2010. (XI.23.) önkormányzati rendelete
Az Építményadóról

Nagyrev Község Önkormányzat Képviselő-testülete A helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. Törvény 8.§ (1) bekezdésében, 16.§(1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva , a Helyi adókról szóló 1990.évi C.Törvény 1§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következőket rendeli el:

1.§.
A rendelet hatálya

- (1) A rendelet tárgyi hatálya kiterjed Nagyrev Község Önkormányzat illetékességi területén lévő építmények közül a lakás és nem lakás céljára szolgáló épületre, amely nem tartozik Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2010.(XI.23.) rendeletének hatálya alá.

2.§
Az adó alanya

- (1) Az adó alanya az a magánszemély, jogi személy, a jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, a magánszemélyek jogi személyiséggel nem rendelkező személyi egyesülése, aki a naptári év első napján az építmény tulajdonosa. Több tulajdonos esetén a tulajdonosok tulajdoni hányadaik arányában adóalanyok.
- (2) Amennyiben az építményt az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett vagyoni értékű jog terheli, az annak gyakorlására jogosult az adó alanya.
- (3) Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak.
- (4) Társasház, -garázs és -üdülő esetén a tulajdonosok önálló adóalanyok, a közös használatú helyiségek után az adó alanya az említett közösség.

3. §
Az adókötelezettség

- (1) Adóköteles az 1.§-ban meghatározott építmények közül az az épület, amely nem tartozik Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének A magánszemélyek kommunális adójáról szóló 9/2010.(XI.23.) rendeletének hatálya alá.

4.§.
Az adó alapja és mértéke

- (1) Az építményadó alapja az építmény négyzetméterben számított hasznos alapterülete.
- (2) Az adó mértéke 600 Ft/m²

5.§
Adómentesség , kedvezmények:

- (1) 50% kedvezmény illeti meg a magánszemélyt , az általa állandó lakcímbeljelentéssel használt, de állandó jelleggel, életvitelszerűen ténylegesen nem lakott adótárgy után.

6.§
Az adó bevallása

- (1) Az adózókat terhelő e rendeletben meghatározott építményadót az adóhatóság kivetés útján határozattal állapítja meg.
- (2) Az adózó bevallás benyújtásával jelenti be adókötelezettségét az év január 1-én fennálló állapotra vonatkozóan.

- (1) Az adózó adóbevallását január 15-ig köteles a helyi adóhatóságnál benyújtani.
- (2) Nem kell újabb adóbevallást tenni, amíg adókötelezettséget érintő változás nem következik be.

7.§
Az adó megfizetése

- (1) Az adózó terhére a bevallás alapján megállapított adót, adózónak félévenként két egyenlő részletben kell április 15-ig illetve október 15-ig megfizetni.

8.§
Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2011. január 1-én lép hatályba.
- (2) A kihirdetésről a jegyző gondoskodik.
- (3) A rendelet hatálybalépésével egyidőben a Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének Az építményadóról szóló 19/2004. (XII.15.) számú rendelete hatályát veszti.

Sej János polgármester
polgármester

Dr. Albrecht Sándor
jegyző

Kihirdetve: 2010. november 23.

Dr. Albrecht Sándor
Jegyző

III. Napirend: Nagyrév, Árpád út 78. sz. alatt található telefonkonténer földterület használatba adása

Előadó: Sej János polgármester

Sej János: 16-17 éve itt van az Önkormányzat udvarán ez a konténer, ahol a vezetékes telefonnak a központja, automata központja üzemel. Az akkori polgármester aláírt egy féloldalas szerződést, hogy ezért semmi pénzt nem kér, de helyet biztosít neki. Én megértem, hogy abban időben meghatottság lett úrrá valakin, hogy végre nem a Tanácsháza falán lévő tekerős telefonnal kell telefonálni, hanem úgymond kirozár vonala is lesz a településnek. Viszont ez vagyoni értékű jog, ehhez ellenérték is párosul. Ez elmaradt akkor, most a Magyar Telekom Nyrt. beakarja jegyeztetni a Földhivatalnál, már akkor be kellett volna, és beszéltem a Képviselőkkel, meg azt hiszem képviselő-testületi ülésen is volt róla szó, hogy ezért mi pénzt kérünk. Hosszas huzavona után 59 m² kér használatra, nem tulajdonba, hanem használatra. A konténer maga a tulajdona a Magyar Telekom Nyrt-nek, és ezért az 59 m² földrészlet használati jogáért 1.000.000.-Ft.-ot alkudtam ki. A Képviselők előzetes beleegyezésével meg is kötöttem a szerződést azzal, hogy Földhivatalnál csak akkor jegyezhető be, ha a teljes díj a számlánkon megjelenik. A mai nap megjelent a számlánkon a befizetett díj, de ezt Képviselő-testületi határozattal kell megerősíteni, mivel én vagyoni értékű jogról nem dönthetek, ez Képviselő-testületi hatáskör. Van-e kérdés, vélemény, hozzászólás?

Aki egyetért Nagyrév, 164. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 7 m² alapterületű távközlési telefonközpont által elfoglalt, és a megközelítéséhez szükséges, összesen 59 m² földrészlet használatba adásával a Magyar Telekom Nyrt részére azt kérem, kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének 80/2010.(XI.23.) határozata

Nagyrév, 164. helyrajzi szám alatt nyilvántartott, 7 m² alapterületű távközlési telefonközpont által elfoglalt, és a megközelítéséhez szükséges, összesen 59 m² földrészlet használatba adása a Magyar Telekom Nyrt részére

Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést, és úgy határozott, hogy a Nagyrév, 164. hrsz. alatt nyilvántartott, „kivett községháza” művelési ágú ingatlanból a távközlési konténer felépítmény által elfoglalt és a megközelítéséhez szükséges területet, összesen 59 m² területet használatba ad a Magyar Telekom Nyrt. (cégjegyzékszám 01-10-0419228, székhely: 1013 Budapest, Krisztina krt. 55). részére .

A használatba adó Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testülete a felépítmény fennállásig szóló földhasználati jogot egyszeri nettó 1.000.000 Ft, azaz egymillió Forint összeg megfizetése mellett biztosítja a használatba vevő részére. A Használatba vevő ezen összeget a szerződés aláírását követően a használatba adó által kiállított számla kézhezvételét követő 15. naptári napon átutalja az Önkormányzat költségvetési számlájára.

Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testülete kijelenti, hogy a földrészlet használatával kapcsolatosan sem visszamenőlegesen, sem a jövőben követelése nincs.

A használatba adott 59 m² tulajdonjoga Nagyrev Község Önkormányzaté. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a távközlési konténer felépítmény tulajdonjoga a földhasználati díj megfizetését követően önálló ingatlanként, 7m² alapterülettel, 164/A hrsz-on a Magyar Telekom Nyrt. (Budapest, Krisztina krt. 55. javára.) bejegyzésre kerüljön. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a távközlési konténer által elfoglalt, és annak megközelítéséhez szükséges 59 m² földrészletre a földhasználati jog a felépítmény mindenkori tulajdonosa javára bejegyzésre kerüljön az ingatlan-nyilvántartásban.

A képviselő-testület hozzájárul, hogy a használatba vevőt a telekingatlanra elővásárlási jog illesse meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a földhasználati megállapodás aláírására, és hozzájárul ahhoz, hogy a 122/2010. számú, Földhivatal által záradékolt változási vázrajzot helyette a használatba vevő írja alá.

Határidő: 2010. december 31.

Felelős: Sej János polgármester

Erről értesülnek: Képviselő-testület – helyben
Sej János polgármester - helyben
Magyar Telekom Nyrt. – székhelyén
Pénzügy – helyben

IV. Napirend: Telki szolgálat bejegyzéshez hozzájárulás (Szelevény 065/ ingatlanra)

Előadó: Sej János polgármester

Sej János: Telki szolgálat bejegyzéshez hozzájárulás (Szelevény 065/ ingatlanra) itt is jó lenne 1.000.000.-Ft-ot beszélni Kunszentmárton Várostól, de ez már nem olyan egyszerű dolog, mert ehhez az kellene, hogy a Szelevényi Szemételep összes többi tulajdonosa is úgy gondolkodna mint én. Ugyanis a szemételep közepén (megkaptátok a vázrajzot is) Kunszentmárton Városnak is (mert a Szelevényi Szemételep közös tulajdon abban az Önkormányzatnak is van tulajdon része) lett egy odaügyeskedett területe, amit nem tud megközelíteni, illetve megtud közelíteni, mert eddig is bejártak a jelzett útvonalon. Most Kunszentmárton Város erre kér szolgalmi jogot, ez ugyanolyan vagyoni értékű jog, mint amiről az előbb volt szó. Én gondoltam, hogy végig érdeklődöm az összes polgármestert akiknek ebben tulajdoni része van, de már a másodiknál megakadtam. Ha én egymagam köztökön, akkor még nagyon megakadályozni sem tudom a vagyoni értékű jog bejegyzést. Ebben az ügyben alku pozícióban nem vagyunk, ez nem olyan ügy mint a telefonkonténer. Javaslom, hogy fogadjuk el az előterjesztésnek megfelelően és a telki szolgálat ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez járuljunk hozzá Aki ezzel egyetért, azt kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

**Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testületének
81 /2010. (XI.23.) számú határozata**

Szelevény, 065/8 hrsz-ú ingatlanra átjárás céljára telki szolgalom bejegyzése

Nagyrev Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta az előterjesztést és úgy határozott, hogy a Szelevény, 065/8 hrsz-ú ingatlanra Kunszentmárton Város Önkormányzata javára történő , átjárás céljára telki szolgalom ingatlan-nyilvántartási bejegyzéséhez hozzájárul.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert , hogy az átjárás céljára telki szolgalom alapításáról szóló szerződést és a mellékletét képező 102/2010. munkaszámú változási vázrajzot aláírja.

Határidő: Azonnal

Felelős: Sej János polgármester

Erről értesülnek: Képviselő-testület – helyben

Sej János polgármester – helyben

Kunszentmárton Város Önkormányzat – Kunszentmárton

V. Napirend: Megbízás Polgármester helyettesítésére a Többcélú Társulási Tanácsban valamint a Kistérségi Fejlesztési Tanácsban

Előadó: Sej János Polgármester

Sej János: Van egy Többcélú Társulási Tanács ami Kistérségi Fejlesztési Tanács, melyeknek a belső szabályzatai azt foglalják magába, hogy Polgármestert saját alpolgármestere, és Képviselő társa nem helyettesítheti, csak Polgármester helyettesítheti. Itt arról van szó, ha Én nem tudok, vagy nem érek rá, akkor ki helyettesítsen. Végiggondoltam a dolgot, Én Cserkeszlő Polgármesterére gondoltam, Szokolai Lajos Polgármester Úrra, praktikum szempontjából. Ők egy nagyon gazdag Önkormányzat, Mi nagyon szegény Önkormányzat vagyunk. Ha döntenünk soha nem lesz érdekellentét közöttünk, mert amire Mi pályázunk az nem érdekli Őket, amire Ők tudnak pályázni az meg nem érdekli minket. A szomszédos önkormányzatok valamelyike számít arra, hogy Őt bízom meg a helyettesítéssel, de nem tartom célszerűnek, mert lesznek olyan pályázatok, kis települések szegények vagyunk ha Ők is pályáznak meg Mi is pályázunk, akkor nem a Mi településünk érdekeit fogja képviselni, tehát nem azt teszi szavazáskor amit Én tennék, hanem más. Cserkeszlő Polgármesterével az Én álláspontom szerint ilyen nem fog előfordulni. Nem beszélve arról, hogy Cserkeszlő Polgármester nagyon korrekt, nagy tapasztalatokkal rendelkezik, benne megbízom 100%-ig. A helyettesítéssel Szokolai Lajos Cserkeszlő Polgármesterét bízom meg.

Van-e vélemény, kérdés, más javaslat?

Aki egyetért az előterjesztésben foglaltakkal, azt kérem kézfelnyújtással szavazzon.
A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének

82 /2010. (XI.23.) számú határozata

A polgármester kistérségi fejlesztési tanácsában történő helyettesítéséről

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Sej János polgármester akadályoztatása esetén a Kistérségi Fejlesztési Tanácsban történő helyettesítését a 2010-2014-es önkormányzati ciklusban Cserkeszölő Polgármestere lássa el.

Felelős: Sej János polgármester

Határidő: Értelem szerint

Erről értesülnek: Képviselő-testület – helyben

Sej János polgármester – helyben

Cserkeszölő Polgármestere – Cserkeszölő

Szabó Anita: A másik határozati javaslat a Többcélú Társulási Tanácsról szól, itt Képviselő-testületi tagot kell helyettesítésre kijelölni. Fejlesztési Tanácsban másik polgármester, Kistérségi Társulásban képviselő-testületi tag.

Sej János. Praktikus szempontokból én úgy gondolom, hogy javaslom Gál József képviselőt, Ő rendelkezik a leghatékabban mozgással képviselőink közül, és bízom benne, sőt tisztában vagyok azzal, hogy azokat az érdekeket fogja képviselni, ami falu érdeke, és amit én is képviselnék. Aki egyetért az előterjesztéssel, azt kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 2 igen szavazattal, ellenszavazat és 1 tartózkodással meghozta a következő határozatot.

Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének

83 /2010. (XI.23.) számú határozata

A polgármester Többcélú Társulási Tanácsban történő helyettesítéséről

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testület úgy határoz, hogy Sej János polgármester akadályoztatása esetén a Többcélú Kistérségi Társulási Tanácsban történő helyettesítését a 2010-2014-es önkormányzati ciklusban Gál József képviselő lássa el.

Felelős: Sej János polgármester

Határidő: Értelem szerint

Erről értesülnek: Képviselő-testület – helyben

Sej János polgármester – helyben

Gál József – helyben

VI. Napirend: a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodás módosításának megtárgyalásra.

Előadó: Sej János polgármester

Sej János: Van egy Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulás Öcsöd székhellyel. Előző Képviselő-testületek hozták létre, a szemétteltelepeket rekultiválni kell. Van ahol betemetik, van ahol fűvet vetnek rá, van ahol fát ültetnek rá. Nagyréven ez úgy történik, hogy a teljes egészét hulladéklerakóba elszállítják, majd a sérült talajt rekultiválják. Itt nem lesz betemetve a szemét. Ez csak egy kitérő volt, jelenleg nem erről van szó, a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása itt már megalakult, itt a Társulási Megállapodást kell módosítani, mert úgy ahogy van nem jó.

Sej János ismerteti az előterjesztésben foglaltakat, amit a képviselők az ülés kezdetekor kaptak meg.

Sej János: Az elmondottakkal kapcsolatosan van-e kérdés, vélemény? Nincs.
Aki egyetért a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulás társulási megállapodásának módosításával az előterjesztésben foglaltak szerint, azt kérem kézfelnyújtással szavazzon.

A Képviselő-testület 3 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül meghozta a következő határozatot.

**Nagyrév Község Önkormányzat képviselő-testületének
84 /2010. (XI.23.) számú határozata**

A Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulás társulási megállapodás módosításának elfogadásáról

Nagyrév Község Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a a Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékrekultivációs Társulása társulási megállapodása az alábbiak szerint változzon:

Az I.pnt – A Társulás neve, székhelye, működési területe az alábbival egészül ki:
Költségvetésének felügyeleti rendje: A Társulás költségvetési felügyeletét Öcsöd Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete látja el.

A IX: pont – A Társulás vagyona, gazdálkodása az alábbival egészül ki:
A Társulás elemi költségvetése Öcsöd Nagyközség Önkormányzat költségvetésébe épül be.

Felelős: Sej János polgármester
Határidő: Azonnal

Erről értesülnek: Képviselő-testület – helyben
Sej János polgármester – helyben

A Körös-Tisza menti Önkormányzatok Hulladékreaktivációs
Társulás - Öcsöd

Sej János a naprendi pontok megtárgyalását követően előadja: Kaptam ma egy levelet Sikala Lászlónétól és kapott egy levelet a Képviselő-testület is Sikala Lászlónétól. Ezt a levelet csak azért olvasom fel, hogy tájékoztassalak benneteket. Tájékoztatóképpen olvasom fel, mert ez az én hatásköröm, nem is kívánom átadni ezt a hatáskört a Képviselő-testületnek.

-Sej János polgármester ismerteti a levélben foglaltakat –

Benneteket tájékoztatlak, hogy nem fogom meghosszabbítani a lejárt szerződését, hiszen azt ígértem a kampányban és továbbra is tartom azt a véleményemet, hogy igazságos legyen a behívás, mindenkire a lehetőség szerint sor kerüljön. Ő most egy jó darabig keresethez jutott, nagyon sokan vannak, akik rászorultak, hátrányos helyzetűek, és azok közül szeretnék választani olyan személyt, aki a szakmai feltételeknek is megfelel. De még az is lehet, hogy nem fogok oda felvenni egy személyt, majd ha tisztában leszünk a 2011. január 1-én a RÁT-os személyek támogatási rendszerével, akkor abban a konstrukcióban fogjuk megoldani. 75%-os és 100%-os támogatottsággal is meg fogjuk tudni oldani, és nem a település pénze fog erre teljes egészében rámenni. Van-e valakinek véleménye ezzel kapcsolatosra? Jó nincs. Van-e még valakinek olyan jellegű, amit most meg kellene beszélnünk?

Gál József: Nekem lenne, az óvoda, iskola, könyvtár párosításával kapcsolatosan. Többekben felvetődött az, meg el is hangzott, hogy a felső tagozatosok visszahozatala a nagyrévi iskolába. Sokan nem tudják talán, hogy annak idején aki névszerinti szavazással, aki megszavazta, hogy a felső tagozat elmenjen, háttérszerződésként vagy valahogy értelmezhetően eldöntötték azt, hogy jelen pillanatban 4 évig vagy 5 évig nem hozható vissza. Ez így van-e, illetve a Képviselő-testület megpróbálta ezt is, és utána megmaradt ez az álláspont?

Sej János: Én nem emlékszem, hogy hogy volt, vagy hogy nem volt a névszerinti szavazás. Hogy 4 évig vagy 5 évig mi lesz, ha én előre látnék, akkor jók lennének. Egy biztos, hogy az 5. osztályt és a 6. osztályt nem tudjuk visszahozni, az állam nem támogatja. Ha ilyen törekvésünk lenne akkor sem. Nem beszélve arról, hogy pénzügyi, gazdasági szempontból is hátrányos lenne. Az az időszak, amikor társulásban voltunk, és volt felső tagozatunk, elég hátrányt hozott nekünk. A mostani kormányzat meg egyáltalán nem támogatja. Az állam azt támogatja, hogy csak az alsó tagozat legyen kistélepülésen, és arra majd valamilyen extra támogatást is adnak. Viszont ha felmerült ezzel kapcsolatosan, én nem akartam most erről beszélni. Áldatlan állapot, hogy a kistérség minden településén ahol gyerekek utaznak mindenhol iskolabusz viszi a gyerekeket. A korábbi Képviselő-testület, a korábbi Polgármester a korábbi vezetés nem értem, hogy nem tudta elérni azt, hogy a mi gyerekünk is iskolabusszal, az iskolabusz felszerelve az előírt gyereküléssel és az előírt összes felszereléssel és kíséreléssel járjon iskolába. Rossz nézni reggel, amikor a sok gyerek ott áll, tolakszik fel a buszra, amikor felszállhatna egy iskolabuszra és kíséreléssel. Hazafelé jövet megint egy katasztrófa mert nem egyszerre jönnek haza a gyerekek, egyik az egyik busszal, másik a másik busszal, nem közvetlen jön be az autóbussz a faluba akkor az elágazásnál rendetlenkednek, dohányoznak. Hosszú 10-20-30 percek kell várni az autóbussz csatlakozásra. Érthetetlen előttem és mindenképpen fel fogom vetni, hogy valami megoldást ebbe találjunk, hogy iskolabusz szállítsa a mi gyerekeinket is. Nem lesz egyszerű dolog, mert

nem csak Cibakházára, hanem Tiszaföldvára is járnak. Teljes körűen ezt nem lehet megoldani, de valamit ebben lépni kell ez ügyben.

Mivel több hozzászólás és napirend nincs Sej János megköszöni a részvételt és bezárja az ülést.

Kmf.

Sej János
polgármester

Dr.Albrecht Sándor
jegyző