

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Maglóca Község Képviselő-testületének 2011. augusztus 23-án tartott nyilvános üléséről.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 10<sup>00</sup> óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat Hivatalának Tanácskozóterme, Maglóca

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Blága Tibor polgármester  
Farkas Miklósné alpolgármester  
Kinczer Kálmán képviselő

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző  
Élő József igazgatási csoportvezető  
Varga Attiláné gazdálkodási csoportvezető

Blága Tibor: köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Maglóca Község Képviselő-testületének 3 tagjából 3 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet fogadta el.

Napirend:

1. 2011. évi költségvetési rendelet módosítása.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester
2. Beszámoló az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester
3. Helyi építményadóról szóló rendelet módosítása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
4. Az önkormányzat hivatalának felújítására érkezett ajánlatok elbírálása.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

Zárt ülési napirend:

5. Szociális segélykérelem elbírálása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

6. Falugondnok bérének megállapítása.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

**Napirend tárgyalása:**

1. napirendi pont: 2011. évi költségvetési rendelet módosítása.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
 (Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Varga Attiláné: ismerteti a rendelettervezetet.

Farkas Miklósné: véleménye szerint, most jól áll az önkormányzat.

Varga Attiláné: amíg el nem kezdődik a kultúrház felújítása, addig nincs gond. Véleménye szerint majd két kifizetési kérelmet kellene benyújtani, mert egy összegben nem fogja tudni kifizetni az önkormányzat a beruházás költségét.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2011.(VIII.24.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 2/2011.(III.2.) önkormányzati rendelet módosításáról**  
 (A rendelet írásban mellékelve.)

2. napirendi pont: Beszámoló az Önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
 (Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Varga Attiláné: ismerteti az előterjesztést.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 23/2011.(VIII.23.) határozata**

Maglóca Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2011. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

3. napirendi pont: Helyi építményadóról szóló rendelet módosítása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
 (Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a helyi építményadóról szóló rendeletet azért szükséges módosítani, mert szerepelnek benne olyan szabályozások, melyeket a törvény tartalmaz, és ezeket

ki kell venni a rendeletből. Az adó mértéke természetesen nem változik, hiszen év közben nem lehet adót emelni.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2011.(VIII.24.)  
önkormányzati rendelete az építményvadóról**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

4. napirendi pont: Az önkormányzat hivatalának felújítására érkezett ajánlatok elbírálása.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

Blága Tibor: elmondja, hogy a kultúrház felújítására 5 árajánlat érkezett. Ismerteti az ajánlatokat. A DANÉP Kft. ajánlata a legkedvezőbb. Jankovich és Társa Kft. 11.427.572,- Ft-os ajánlatot adott, Knapp József építési vállalkozó 9.402.573,- Ft-os ajánlatot adott, a BAU-PENTA Bt. 10.196.763,- Ft-os ajánlatot adott. Kiss Gábor ácsmester csak a tetőfedési, bádогоzási munkákra tett ajánlatot, a kőműves munkákra nem, az ő ajánlata 1.845.960,- Ft-ról szól, de ez nem tartalmaz minden anyagköltséget, valamint a kőműves munkákat. A DANÉP Kft. 8.905.035,- Ft-os ajánlatot adott. Javasolja a DANÉP Kft.-t megbízni a kultúrház felújításával, de azzal a kikötéssel, hogy ebből az árból még engedjen a vállalkozó. A DANÉP Kft. mellett szól még az is, hogy már csinált már hasonló munkákat pályázati pénzből, tehát van ebben gyakorlata.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a pályázaton nyert összegből a felújításra 4.975.026,- Ft + ÁFA fordítható. Támogatásként 4.687.026,- Ft-ot kap az önkormányzat, ebből 94.000,- Ft egyéb költség. Az ÁFA-összeget és az orvosi rendelőre eső költséget, azaz 382.000,- Ft + ÁFAt az önkormányzatnak kell fizetnie önrészként, ez összesen: 1.649.256,- Ft. Mindenképpen alkudni kell a vállalkozóval.

Farkas Miklósné: véleménye szerint akkor bízza meg a testület a polgármestert, hogy tárgyaljon a DANÉP Kft.-vel a vállalkozói díj csökkentéséről.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a javaslatot, mely szerint a Képviselő-testület a kultúrház felújításával a DANÉP Kft.-t bízza meg, a testület felhatalmazza a polgármestert, hogy tárgyalásokat kezdeményezzen a vállalkozói díj csökkentése érdekében. Szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.

A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
24/2011.(VIII.23.) határozata**

Maglóca Község Önkormányzatának Képviselő-testülete dönt arról, hogy a LEADER-pályázaton nyert támogatásból finanszírozandó kultúrház-felújítással a DANÉP Kft.-t (9300. Csorna, Szegfű u. 11.) bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a DANÉP Kft.-vel tárgyalásokat kezdeményezzen a vállalkozói díj csökkentése érdekében, majd a vállalkozói szerződést írja alá.

Felelős: Blága Tibor

Határidő: azonnal

### **Napirend után:**

Blága Tibor: elmondja, hogy újra kiírták a LEADER-pályázatokat, projektötleket már be kellett nyújtani. Véleménye szerint rendezvényre kellene pályázni. Az a lényege, hogy falunap nem lehet, hanem valamilyen sajátos jellegű, helyi értéket felmutató rendezvényt kell kitalálni. Lehetne pl. maglócai búcsú. Megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 10<sup>30</sup> órakor bezárja.

A Képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés keretében folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Blága Tibor  
polgármester

dr. Molnár Erika  
jegyző