

Maglóca Község Képviselő-testülete  
2-10/2010/Ny.

### J e g y z ő k ö n y v

Készült: Maglóca Község Képviselő-testületének 2010. december 9-én tartott nyilvános üléséről, közmeghallgatásáról.

A képviselő-testületi ülés kezdete: 14<sup>00</sup> óra

A képviselő-testületi ülés helye: Önkormányzat Hivatalának Tanácskozóterme, Maglóca

A képviselő-testületi ülésen jelenlévők:

Blága Tibor polgármester,  
Farkas Miklósné alpolgármester,  
Kinczer Kálmán képviselő

A képviselő-testületi ülésen tanácskozási joggal meghívott jelenlévők:

Dr. Molnár Erika jegyző,  
Varga Attiláné gazdálkodási csoportvezető

A lakosság részéről:

kb. 17 fő érdeklődő

Blága Tibor: köszönti a testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a képviselő-testületi ülés határozatképes, mivel Maglóca Község Képviselő-testületének 3 tagjából 3 fő jelen van, a nyilvános ülést megnyitja. Szavazásra bocsátja a meghívóban kiküldött napirend módosítását és a módosított napirend elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő napirendet fogadta el.

Közmeghallgatás napirendje:

1. Tájékoztató a település 2010. évéről.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester
2. Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

További napirendi pontok:

3. Beszámoló az önkormányzat 2010. évi háromnegyed éves helyzetéről.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester
4. 2011. évi költségvetési koncepció jóváhagyása.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

5. 2011. évi vízdíj meghatározása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
6. 2011. évi hulladékiszállítási díjak meghatározása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
7. Alpolgármesteri és képviselői tiszteletdíjak meghatározása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
8. Az építményadóról szóló 9/2002.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosítása.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

Zárt ülési napirend:

9. Átmeneti segély iránti kérelem elbírálása.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző
10. Lakásfenntartási támogatás megszüntetése.  
Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző

**Napirend tárgyalása:**

1. napirendi pont: Tájékoztató a település 2010. évről.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Blága Tibor: ismerteti az előterjesztést. Kéri, hogy a jelenlévők a következő napirendi pont keretében tegyék fel kérdéseiket, mondják el észrevételeiket.

Farkas Miklósné: véleménye szerint jó gondolata a polgármesternek, hogy rendbe kellene tenni a „gödröt”. Jó, hogy nem adta el az önkormányzat. Szerették volna megvásárolni a temető melletti területtel együtt, de a „gödröt” semmiképpen nem akarta az önkormányzat eladni, a temető melletti területért pedig az ajánlott 500.000,- Ft-ot kevesellte a testület.

Dombos Márk: véleménye szerint nem is érdemes 500.000,- Ft-ért eladni. Azért sem lehet értékesíteni, mivel az egy vízgyűjtő terület, oda folyik a csapadékvíz.

2. napirendi pont: Közérdekű kérdések, észrevételek, javaslatok.  
Előterjesztő: Blága Tibor polgármester

Török Andrásné: megkérdezi, hogy kik kaphatnak lakásfenntartási támogatást.

Dr. Molnár Erika: ismerteti a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló törvény vonatkozó szabályait, valamint a szociális helyi önkormányzati rendelet szabályait.

Drobina Gyuláné: megkérdezi, hogy a faluban kik részesülnek lakásfenntartási támogatásban.

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy arról nem adhatnak felvilágosítást, hogy kik részesülnek a támogatásban, csak arról, hogy hányan és milyen összegben.

Drobina Gyuláné: megkérdezi, hogy a temető mellett kivágott diófákat miért nem hirdették meg a falu lakosságának. Megkérdezi továbbá, hogy a kút kerete hova lett.

Tóth Ferenc(volt polgármester): elmondja, hogy apró munkák elvégzéséért cserébe egy szakember kapta meg azokat a farönköket. Elmondja, hogy a kút keretét ellopták sajnos az önkormányzat udvaráról.

Drobina Gyuláné: megköszöni, hogy az idei évben végre tettek virágot a világháborús emlékműre halottak napján.

Andrea Burns: megkérdezi, hogy a kultúrház épületének felújítása hogy történne.

Blága Tibor: megkéri Tóth Ferenc volt polgármestert, hogy válaszoljon erre a kérdésre, mert véleménye szerint ő jobban tud rá válaszolni.

Tóth Ferenc: elmondja, hogy ez egy külső felújítás lenne, körbe szigetelés, elől ajtócsere, valamint tetőfelújítás. Sajnos a LEADER-pályázat keretében belső felújításra nem lehetett pályázni.

Farkas Miklósné: elmondja, hogy a bejárati ajtót már megvásárolták, csak be kellene tenni. Járólapot is vásárolt már az önkormányzat a belső helyiségekbe, azt le kellene rakni.

Bognár Csabáné: elmondja, hogy a falu honlapján fenn van a Szentháromság szobor 5 évvel ez előtti fotója. Véleménye szerint a helyett kellene feltenni egy frissebbet, mert már sokkal szebben néz ki a szobor és környéke.

Farkas Miklósné: elmondja, hogy igyekeznek minden évben valamit tenni, ami látszik is, mert Maglóca sokat fejlődött. Sajnos el is ment a pénz, mert elvitték a felújítások. Sokszor szóvá tették, hogy a gödröt még nem tette rendbe az önkormányzat, de még nem volt rá pénz. A temetőt szépen lassan rendbe tették. Azon vannak, hogy szépítsenek. Az önkormányzat nyírja mindenki előtt a fűvet, ez is sokba kerül. Sajnos a hulladékszállítási díjakat már nem tudja átvállalni az önkormányzat.

Bognár Csabáné: köszöni mindegyik polgármesternek, hogy a temető ilyen szépen rendbetartott.

Pölöskei Imréné: köszöni, hogy az önkormányzat nyírja a fűvet az ingatlana előtt, mert maga nem tudná ezt megtenni.

Andrea Burns: fontosnak érzi, hogy a fű egyöntetűen legyen nyírva, valamint a hó ellapátolva. Ez nagyon fontos az itt élő embereknek, nagyon jó érzés. Bár tudja, hogy sok pénzbe kerül az önkormányzatnak, kéri, hogy továbbra is vállalja fel ezt a feladatot az önkormányzat. A falu lakosságának 70%-a idős ember, nem tudja megcsinálni, ha megfizetné, akkor pedig nincs ki elvállalná.

Blága Tibor: elmondja, hogy jelenleg 2 főt alkalmaz az önkormányzat, most még tudja vállalni a fűnyírást, de nem lehet tudni, hogy mi lesz jövőre. A temető gondozásával kapcsolatban elmondja, hogy a temető egyházi tulajdonban van. Az egyház kérésére segít az önkormányzat rendben tartani a temetőt.

Farkas Miklósné: elmondja, hogy a lakosságot tartják szem előtt, azt hogy segítsenek rajtuk. Sajnos minden évben kevesebb az állami támogatás.

Tóth Ferenc: véleménye szerint a jelenlegi helyzet addig tartható fenn, amíg a falugondnoki buszra állami támogatás van.

Drobina Gyuláné: véleménye szerint nagyon jó dolog a falugondnoki szolgálat, nem szeretné, ha megszűnne.

Blága Tibor: megköszöni a lakosság részvételét. Elmondja, hogy még nyilvános ülés keretében folytatódik a tanácskozás, az érdeklődőket továbbra is szívesen látják.

3. napirendi pont: Beszámoló az önkormányzat 2010. évi háromnegyed éves helyzetéről.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Blága Tibor: elmondja, hogy az anyagot a képviselők megkapták. Szavazásra bocsátja a beszámoló elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Maglóca Község Képviselő-testületének**  
**46/2010.(XII.9.) határozata**

Maglóca Község Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetésének 2010. évi háromnegyed éves helyzetéről szóló beszámolót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

4. napirendi pont: 2011. évi költségvetési koncepció jóváhagyása.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Blága Tibor: elmondja, hogy a koncepció anyagát is kiküldte a képviselőknek.

Varga Attiláné: elmondja, hogy január 1-jétől nem szükséges a folyószámlahitel igénybevétele, de amennyiben az önkormányzat nyer a LEADER-pályázaton, úgy szükség lesz rá.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a koncepció elfogadását.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Maglóca Község Képviselő-testületének**  
**47/2010.(XII.9.) határozata**

Maglóca Község Képviselő-testülete a 2011. évi költségvetési koncepciót az előterjesztett tartalommal elfogadja.

A Képviselő-testület utasítja a polgármestert, hogy a költségvetési rendelettervezetet a koncepcióban foglaltak szerint terjessze elő.

Felelős: Blága Tibor polgármester

Határidő: 2011. február 15.

5. napirendi pont: 2011. évi vízdíj meghatározása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti a rendelettervezetet. Elmondja, hogy az önkormányzat alacsonyabb összeget is meghatározhat, de abban az esetben a különbözetet az önkormányzatnak kell megfizetnie. Szerencsére az idei évben nem nagy az emelés, kb 3,5 %.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Képviselő-testületének 8/2010.(XII.10.) önkormányzati rendelete a vízi közműből szolgáltatott ivóvízdíj megállapításáról.**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

6. napirendi pont: 2011. évi hulladékszállítási díjak meghatározása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: ismerteti az előterjesztést a négyféle áremelési javaslattal.

Farkas Miklósné: az 1. verziót javasolja elfogadni, ami 3,17 %-os díjemelést jelent.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Képviselő-testületének 9/2010.(XII.10.) önkormányzati rendelete a települési szilárd hulladék gyűjtéséről, szállításáról, kezeléséről és ártalmatlanításáról szóló 8/2003.(XII.17.) rendelet módosításáról.**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

7. napirendi pont: Alpolgármesteri és képviselői tiszteletdíjak meghatározása.

Előterjesztő: dr. Molnár Erika jegyző  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Dr. Molnár Erika: elmondja, hogy a testület az alakuló ülésen határozattal fogadta el a képviselői tiszteletdíj összegét. A jogszabály szerint azonban a képviselői tiszteletdíjakat rendeletben kell meghatározni. Az alpolgármester lemondott alpolgármesteri tiszteletdíjáról, azzal, hogy képviselői tiszteletdíjat szeretne felvenni. Erre a jogszabály szerint nincs lehetőség, mivel az alpolgármestert csak alpolgármesteri tiszteletdíjat vehet fel, képviselőit pedig nem. A képviselői tiszteletdíjról szóló határozatot vissza kell vonni, helyette pedig az alpolgármester tiszteletdíját kell megállapítani határozattal, a képviselők tiszteletdíjáról pedig rendeletet kell alkotni.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a javaslatot.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő határozatot hozta.

**Maglóca Község Képviselő-testületének  
48/2010.(XII.9.) határozata**

Maglóca Község Képviselő-testülete 37/2010.(X.11.) határozatát visszavonja és dönt arról, hogy Farkas Miklósné alpolgármester tiszteletdíját 2010. október 11-től 6.500,- Ft/hó összegben állapítja meg.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a szükséges pénzügyi intézkedéseket tegye meg.

Felelős: dr. Molnár Erika jegyző

Határidő: azonnal

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet, mely szerint a képviselők tiszteletdíja 6.500,- Ft/hó.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 10/2010.(XII.10.)  
önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselő tiszteletdíjáról.**  
(A rendelet írásban mellékelve.)

8. napirendi pont: Az építményadóról szóló 9/2002.(XII.12.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Blága Tibor polgármester  
(Az előterjesztés írásban mellékelve.)

Blága Tibor: javasolja az építményadó megemelését. Jelenleg 300,- Ft/m<sup>2</sup>/év az összege. Úgy gondolja, hogy a plusz bevételből lehetne egy újjászületési alapot létrehozni, amivel az ideköltözést segítené az önkormányzat. Esetleg lehetne telkeket venni.

Farkas Miklósné: maximum 100,- Ft emelést javasol elfogadni. Véleménye szerint egyszerűbb lenne letelepedési segélyre fordítani a bevételt.

Varga Attiláné: elmondja, hogy az építményadóból származó bevétel 2010-ben 350.000,- Ft volt. 100 Ft-tal emelve az adót 110.000,- Ft lenne az éves pluszbevétel. Ezt lehetne támogatásra fordítani.

Blága Tibor: 500,- Ft/m<sup>2</sup>/év összegben javasolja megállapítani az építményadó összegét.

Kinczer Kálmán: sokallja az 500,- Ft-ot.

Farkas Miklósné: 400,- Ft-ot javasol.

Blága Tibor: szavazásra bocsátja a rendelettervezetet azzal, hogy az építményadó éves összege 400,- Ft/m<sup>2</sup>.

A szavazásban résztvevő képviselő-testületi tagok száma 3 fő.  
A Képviselő-testület egyhangúlag a következő rendeletet alkotta meg.

**Maglóca Község Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2010.(XII.10.)  
önkormányzati rendelete az építményadóról szóló 9/2002.(XII.12.) rendelet  
módosításáról.**

(A rendelet írásban mellékelve.)

Blága Tibor: megköszöni a részvételt. A nyilvános ülést 15<sup>45</sup> órakor bezárja.

A Képviselő-testület a tanácskozást zárt ülés keretében folytatta, melyről külön jegyzőkönyv készült.

Kmf.

Blága Tibor  
polgármester

dr. Molnár Erika  
jegyző